

## **Adatvédelmi tájékoztatás és adatvédelmi nyilatkozat**

**IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.** (továbbiakban: Szolgáltató), mint adatkezelő a jelen nyilatkozatban tájékoztatja ügyfeleit (továbbiakban felhasználóit) a rendelkezésre bocsátott, 1. pontban megjelölt személyes adatok tekintetében az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) rendelkezéseivel összhangban az adatkezelési gyakorlatáról, az adatok védelme érdekében megtett intézkedésekről és jogorvoslati lehetőségekről.

### **1. Az adatkezelő adatai, elérhetősége**

név: IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.  
székhely: 6722 Szeged, Dáni u. 14-16.  
adószám: adószáma: 12460377-2-06  
cégjegyzékszám: 06-10-000280  
e-mail: [ikv@ikv.hu](mailto:ikv@ikv.hu)

### **2. A kezelt személyes adatok köre**

A rendelkezésre bocsátott és a Szolgáltató által kezelt személyes adatok köre: név, e-mail cím, lakóhely (értesítési cím), telefonszám, bérelt vagy vásárolt IKV Zrt. hasznosításában lévő ingatlan típusa.

### **2. Az adatkezelés jogalapja**

Az adatkezelés jogalapja a Felhasználó jelen nyilatkozatban foglalt önkéntes hozzájárulása (Infotv. 5. § (1) bekezdés a) pont).

### **3. Az adatkezelés célja**

Az adatkezelés célja, hogy a regisztrációt követően a Szolgáltató a Felhasználó 1. pontban meghatározott személyes adatait ügyintézés, tájékoztatás, hírlevél céljából kezelje.

### **4. Az adatkezelésre és adatfeldolgozásra jogosult személyek, az adatok megismerésére jogosultak köre**

Az adatokat adatkezelő, illetve belső munkatársai jogosultak megismerni. Az adatokat az adatkezelő nem teszi közzé, harmadik személy részére nem adja át. Az adatkezelő nyilatkozik, hogy adatfeldolgozó igénybevételére nem kerül sor.

### **5. Az adatkezelés időtartama**

A ügyintézés, tájékoztatás, hírlevél céljából történő adatkezelés a Felhasználó által adott hozzájáruló nyilatkozat visszavonásáig tart. A hozzájárulás bármikor – írásbeli kérelem alapján – visszavonható.

### **6. Az adatkezeléssel kapcsolatos jogok és jogorvoslati lehetőségek**

A Felhasználó az alábbi kérelemmel fordulhat az adatkezelőhöz:

- tájékoztatást kérhet személyes adatai kezeléséről,
- kérheti személyes adatainak helyesbítését, valamint
- kérheti személyes adatainak – a kötelező adatkezelés kivételével történő – törlését vagy zárolását.

A Felhasználó kérelmére az adatkezelő a kérelem benyújtásától számított legrövidebb időn belül, de legfeljebb 30 napon belül tájékoztatást ad. Ha a személyes adat a valóságnak nem felel meg, és a valóságnak megfelelő személyes adat az adatkezelő rendelkezésére áll, a személyes adatot az adatkezelő helyesbíti.

A személyes adatot törölni kell, amennyiben

- kezelése jogellenes,
- az érintett kéri,
- az hiányos vagy téves – és ez az állapot jogszerűen nem orvosolható –, feltéve, hogy a törlést törvény nem zárja ki,
- az adatkezelés célja megszűnt, vagy az adatok tárolásának törvényben meghatározott határideje lejárt,
- azt a bíróság vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (a továbbiakban: Hatóság) (cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.; telefon: +36/1/391-1400; telefax: +36/1/391-1410) elrendelte.

Törlés helyett az adatkezelő zárolja a személyes adatot, ha az érintett ezt kéri, vagy ha a rendelkezésére álló információk alapján feltételezhető, hogy a törlés sértené az érintett jogos érdekeit. Az így zárolt személyes adat kizárólag addig kezelhető, ameddig fennáll az az adatkezelési cél, amely a személyes adat törlését kizárta.

Az adatkezelő megjelöli az általa kezelt személyes adatot, ha az érintett vitatja annak helyességét vagy pontosságát, de a vitatott személyes adat helytelensége vagy pontatlansága nem állapítható meg egyértelműen.

A helyesbítésről, a zárolásról, a megjelölésről és a törlésről az érintettet, továbbá mindazokat értesíteni kell, akiknek korábban az adatot adatkezelés céljára továbbították. Az értesítés mellőzhető, ha ez az adatkezelés céljára való tekintettel az érintett jogos érdekét nem sérti. Ha az adatkezelő az érintett helyesbítés, zárolás vagy törlés iránti kérelmét nem teljesíti, a kérelem kézhezvételét követő 30 napon belül írásban közli a helyesbítés, zárolás vagy törlés iránti kérelem elutasításának ténybeli és jogi indokait. A helyesbítés, törlés vagy zárolás iránti kérelem elutasítása esetén az érintett jogosult a Hatósághoz, valamint bírósághoz fordulni az Infotv. alapján.

A Felhasználó tiltakozhat személyes adatának kezelése ellen,

- ha a személyes adatok kezelése kizárólag az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez vagy az adatkezelő jogos érdekének érvényesítéséhez szükséges, kivéve kötelező adatkezelés esetén,
- ha a személyes adat felhasználása közvetlen üzletszerzés, közvélemény-kutatás vagy tudományos kutatás céljára történik, valamint
- törvényben meghatározott egyéb esetben.

Az adatkezelő a tiltakozást a kérelem benyújtásától számított legrövidebb időn belül, de legfeljebb 15 napon belül megvizsgálja, annak megalapozottsága kérdésében döntést hoz és a döntéséről a kérelmezőt írásban tájékoztatja. Amennyiben a Felhasználó az adatkezelő döntésével nem ért egyet, illetve, ha az adatkezelő a határidőt elmulasztja, a Felhasználó – a döntés közlésétől, illetve a határidő utolsó napjától számított 30 napon belül – bírósághoz fordulhat. A Hatóságnál bejelentéssel bárki vizsgálatot kezdeményezhet arra hivatkozással, hogy a személyes adatok kezelésével, illetve a közérdekű adatok vagy a közérdekből nyilvános adatok megismeréséhez fűződő jogok gyakorlásával kapcsolatban jogsérelem következett be, vagy annak közvetlen veszélye áll fenn.

## **7. Kapcsolat**

Amennyiben kérdése merül fel az adatvédelmi nyilatkozattal kapcsolatban, vagy tájékoztatást kér személyes adatairól, vagy azok helyesbítését, zárolását vagy törlését kéri, illetve azok kezelése ellen tiltakozik, az alábbi címen és e-mail címen veheti fel velünk a kapcsolatot:

A társaság neve: IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.

A társaság székhelye: 6722 Szeged, Dáni utca 14-16.

A Társaság telefonszáma: 62 / 563-100

A Társaság e-mail címe: [ikv@ikv.hu](mailto:ikv@ikv.hu)

## **8. Adatvédelmi nyilatkozat**

A fenti tájékoztatóban foglaltakra figyelemmel, a jelen nyilatkozat elfogadásával, a megfelelő tájékoztatás birtokában ezúton nyilatkozom, hogy az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vettem és hozzájárulok ahhoz, hogy az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. a megadott személyes adataimat a Tájékoztatóban foglalt marketing célból kezelje, feldolgozza, saját reklámcélú adatnyilvántartásaiban szerepeltesse, továbbá a reklámtevékenység lebonyolítása érdekében ezen adataimat a nyereményjátékaihoz felhasználja és az általam megadott módokon részemre ismertető anyagot küldjön. Kijelentem, hogy a megadott személyes adataimat önkéntesen adtam át az IKV Zrt. számára és hozzájárulásom visszavonásig érvényes.