

**IKV INGATLANKEZELŐ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT**

12460377-6832-114-06

statistikai számjel

06-10-000280

cégjegyzékszám

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**

(összköltség eljárással)

06-10-000280

cégjegyzékszám

21

Tétel	A tétel megnevezése	Előző év 2014.12.31.	Előző évek mód.	Tárgyév 2015.12.31
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 607 949		4 801 154
02.	Export értékesítés nettó árbevétele			
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>2 607 949</b>	<b>0</b>	<b>4 801 154</b>
<b>II.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>64 172</b>		<b>699 127</b>
03.	Saját előállítású eszközök aktívált értéke	1 009		0
04.	Saját term.készletek állományvált.			
<b>III.</b>	<b>Aktívált saját teljesítmények értéke (03.+ 04.)</b>	<b>1 009</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
05.	Anyagköltség	143 595		1 714 704
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	819 934		924 763
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	392 677		420 238
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	2 470		2 877
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	26 213		280 998
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)</b>	<b>1 384 889</b>	<b>0</b>	<b>3 343 580</b>
10.	Béreköltség	553 198		1 075 308
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	77 717		124 315
12.	Bérfelrakások	164 652		298 792
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>795 567</b>	<b>0</b>	<b>1 498 415</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>99 372</b>		<b>128 497</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>284 064</b>		<b>366 594</b>
	ebből értékvesztés	48 008		41 325
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>	<b>109 238</b>	<b>0</b>	<b>163 195</b>

Szeged, 2016. március 17.

Kardos Kálmán  
elnök-vezérigazgató

**IKV INGATLANKEZELŐ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT**

12460377-6832-114-06

statistikai számjel

06-10-000280

cégjegyzékszám

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**

(összköltség eljárással)

22

Tételszám	A tétel megnevezése	Előző év 2014.12.31.	Előző évek mód.	Tárgyév 2015.12.31
13.	Kapott osztalék és részesedés			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
15.	Befektetett pénzügyi eszk. kamatai, árf.nyer.	55		2
16.	Egyéb kapott kamatok és kamat jell.bevételek	3 489		9 850
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3		11
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>3 547</b>	<b>0</b>	<b>9 863</b>
18.	Befektetett pénzügyi eszk. árfolyamvesztesége			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjell. ráfordítások	31		7 394
20.	Részesedések, értékp., bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2		2
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)</b>	<b>33</b>	<b>0</b>	<b>7 396</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>3 514</b>	<b>0</b>	<b>2 467</b>
<b>C.</b>	<b>SZOKÁSOS VÁLLKOZÁSI EREDMÉNY (A.+B.)</b>	<b>112 752</b>	<b>0</b>	<b>165 662</b>
<b>X.</b>	<b>Rendkívüli bevételek</b>	<b>499</b>		<b>382</b>
<b>XI.</b>	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>			
<b>D.</b>	<b>RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)</b>	<b>499</b>	<b>0</b>	<b>382</b>
<b>E.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (C. + D.)</b>	<b>113 251</b>	<b>0</b>	<b>166 044</b>
XII.	Adófizetési kötelezettség	18 326		22 732
<b>F.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (E. - XII.)</b>	<b>94 925</b>	<b>0</b>	<b>143 312</b>
22.	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés	0		0
<b>G.</b>	<b>MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+F. +22.-23.)</b>	<b>94 925</b>	<b>0</b>	<b>143 312</b>

Szeged, 2016. március 17.

Kardos Kálmán  
elnök-vezérigazgató