

Szám: 00257-06-AU/2018.

Ikt. szám: 7252-76/2025.

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10., képviseli: Dr. Botka László polgármester, adószám: 15735629-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00102705-00100002, hivatali kapu azonosító: SZMJVONK, KRID 455249774), mint megbízó, a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

az **IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 6722 Szeged, Dáni u. 14-16., képviseli: Csarnó Zsuzsanna elnök-vezérigazgató, adószám: 12460377-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00104623-00100007, hivatalos elektronikus elérhetőség: 12460377#cegkapu), mint megbízott, a továbbiakban: **IKV Zrt.**,

- a továbbiakban együtt: **Felek** - között, az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1./ Felek rögzítik, hogy közöttük Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 102/2002. (II. 15.) Kgy. sz. határozata alapján 2002. február 15. napján Ingatlanhasznosítási szerződés jött létre, mely több alkalommal módosult. Az Ingatlanhasznosítási szerződés átfogó módosítását Szeged MJV Közgyűlése az 50/2023. (II.17.) Kgy. sz. határozatával hagyta jóvá. Az Ingatlanhasznosítási szerződés ezt követően a Felek között Szeged MJV Közgyűlése 108/2023. (IV.28.) Kgy. sz. határozata, 18/2024. (II.16.) Kgy. sz. határozata, 20/2025. (II.14.) Kgy. sz. határozata és a 88/2025. (IV.11.) Kgy. sz. határozata alapján módosult.

2./ Felek az Ingatlanhasznosítási szerződés III. fejezet 13.1., 13.2. és 13.3. pontjai alapján az **IKV Zrt.** által 2025. III. negyedévre fizetendő haszonbérleti díj összegét és a fizetendő összeg pénzügyi teljesítésének határidejét az alábbiak szerint állapítják meg:

Hónap	Összeg	Fizetési határidő
2025. július	92.365.583,-Ft+ÁFA	2025. szeptember 15.
2025. augusztus	92.365.583,-Ft+ÁFA	2025. október 15.
2025. szeptember	92.365.584,-Ft+ÁFA	2025. november 17.
Összesen:	277.096.750,-Ft+ÁFA	

3./ Felek megállapodnak abban, hogy az **IKV Zrt.** a 2025. év III. negyedévre vonatkozó haszonbérleti díjat az Önkormányzat által kibocsátott számla ellenében, banki átutalás útján teljesíti az Önkormányzat 12067008-00102705-00100002 számú bankszámlájára.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Szeged, 2025. július 18.

Szeged, 2025. 07. 24.

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviseletében;
Dr. Botka László polgármester

Dr. Ambrus Regina
kezelési igazgató

Tóth Krisztina
gazdasági igazgató

IKV Zrt.

képviseletében:

Csarnó Zsuzsanna elnök-vezérigazgató

IKV ZRT.
IKV INGATLANKEZELŐ ÉS
VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.
6722 Szeged, Dáni u. 14-16. sz.
(1)

Dr. Kish Henriett
kezelési igazgató