

MEGÁLLAPODÁS
Ingatlanhasznosítási Szerződéshez kapcsolódóan

mely létrejött egyrészről **Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata** (6720 Szeged, Széchenyi tér 10., képviseli: Dr. Botka László polgármester, adószám: 15735629-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00102705-00100002), mint **Tulajdonos** megbízó és haszonbérbeadó (továbbiakban: Tulajdonos),

másrészről az **IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zártkörű Részvénytársaság** (6722 Szeged, Dáni u. 14-16., képviseli: Kardos Kálmán elnök-vezérigazgató, adószám: 12460377-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00104623-00100007), mint megbízott, **ingatlanüzemeltető** és vagyonhasznosító (továbbiakban: IKV Zrt.) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1./ Felek rögzítik, hogy közöttük Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 102/2002. (II.15.) Kgy. sz. határozata alapján 2002. január 1. napjától hatályos Ingatlanhasznosítási Szerződés jött létre, melyet Felek utoljára a 272/2018. (VI.22.) Kgy. sz. határozattal módosítottak.

2./ Az Ingatlanhasznosítási Szerződés III. fejezet 1., illetve 1/A. pontja alapján Felek a **2018. III. negyedévre fizetendő ingatlanhasznosítási díjat** – a társaság 2018. évi üzleti tervének 124/2018 (IV.27.) Kgy. sz. határozattal történő elfogadását követően – az alábbiak szerint állapítják meg:

2018. évre tervezett haszonbérleti díj:

516.000 eFt+ÁFA/év
 (129.000 eFt+ÁFA/negyedév)

2018. I. negyedévre kiszámlázott haszonbérleti díj:

129.000 eFt+ÁFA

2018. II. negyedévre kiszámlázott haszonbérleti díj:

129.000 eFt+ÁFA

a 2018. III. negyedévre fizetendő (kiszámlázandó) haszonbérleti díj:

129.000 eFt+ÁFA,

melynek pénzügyi rendezése az alábbiak szerint történik:

2018. július hó	43.000 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2018. augusztus 15.
2018. augusztus hó	43.000 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2018. szeptember 17.
2018. szeptember hó	43.000 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2018. október 15.
Összesen:	129.000 eFt+ÁFA	

3./ Jelen megállapodás 2./ pontjában meghatározott havi díjak egyösszegű megfizetésére az Önkormányzat által kiállított számla ellenében kerül sor, az Önkormányzat 12067008-00102705-00100002 sz. bankszámlájára történő utalással.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Szeged, 2018. július 10.

IKV Zrt.
 képviseletében: Kardos Kálmán
 elnök-vezérigazgató

Szeged MJV Önkormányzata
 képviseletében: Dr. Botka László
 polgármester

Dr. Szűcs Anita
 jogügyi igazgató

Csaszó Zsuzsanna
 gazdasági igazgató