

MEGÁLLAPODÁS
Ingatlanhasznosítási Szerződéshez kapcsolódóan

mely létrejött egyrészről **Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata** (6720 Szeged, Széchenyi tér 10., képviseli: Dr. Botka László polgármester, adószám: 15735629-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00102705-00100002), mint **Tulajdonos** megbízó és hasznobérbeadó (továbbiakban: Tulajdonos),

másrészről az **IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zártkörű Részvénytársaság** (6722 Szeged, Dáni u. 14-16., képviseli: Kardos Kálmán elnök-vezérigazgató, adószám: 12460377-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00104623-00100007), mint megbízott, **ingatlanüzemeltető** és vagyonhasznosító (továbbiakban: IKV Zrt.) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1./Felek rögzítik, hogy közöttük Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 102/2002. (II.15.) Kgy. sz. határozata alapján 2002. január 1. napjától hatályos Ingatlanhasznosítási Szerződés jött létre, melyet Felek utoljára a 24/2018. (II.16.) Kgy. sz. határozattal módosítottak.

2./ Az Ingatlanhasznosítási Szerződés III. fejezet 1., illetve 1/A. pontja alapján Felek a **2018. II. negyedévre fizetendő ingatlanhasznosítási díjat** – a társaság 2018. évi üzleti tervének 124/2018 (IV.27.) Kgy. sz. határozattal történő elfogadását követően – az alábbiak szerint állapítják meg:

2018. évre tervezett hasznobérleti díj:

516.000 eFt+ÁFA/év
 (129.000 eFt+ÁFA/negyedév)

2018. I. negyedévre kiszámlázott hasznobérleti díj:

129.000 eFt+ÁFA

a 2018. II. negyedévre fizetendő (kiszámlázandó) hasznobérleti díj:

129.000 eFt+ÁFA,

melynek pénzügyi rendezése az alábbiak szerint történik:

2018. április hó	43.000 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2018. május 15.
2018. május hó	43.000 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2018. június 15.
2018. június hó	43.000 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2018. július 16.
Összesen:	129.000 eFt+ÁFA	

3./ Jelen megállapodás 2./ pontjában meghatározott havi díjak egyösszegű megfizetésére az Önkormányzat által kiállított számla ellenében kerül sor, az Önkormányzat 12067008-00102705-00100002 sz. bankszámlájára történő utalással.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Szeged, 2018. május 04.

**IKV INGATLANKEZELŐ ÉS
 VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.**
 6722 Szeged, Dáni u. 14-16. sz.
 (2)

IKV Zrt.

képviselőtében: Kardos Kálmán
 elnök-vezérigazgató



Szeged MJV Önkormányzata
 képviselőtében: Dr. Botka László
 polgármester