

szsz: 00287-19-40 /2018.

28714: 2015-4612

Dátum:	2016 OKT 13.	(1)
Iktatószám:	40	alszám: 7719
Ügyintéző neve:		
Szervezeti egység:	AKK/ -	
Mellékletek száma:	üzemeltető	
Elintézési határidő:	2016.10.28	

MEGÁLLAPODÁS
Ingalanhasznosítási Szerződéshez kapcsolódóan

mely létrejött egyrészről **Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata** (6720 Szeged, Széchenyi tér 10., képviseli: Dr. Botka László polgármester, adószám: 15735629-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00102705-00100002), mint **Tulajdonos** megbízó és hasznobérbeadó (továbbiakban: Tulajdonos),

másrészről az **IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zártkörű Részvénytársaság** (6722 Szeged, Dáni u. 14-16., képviseli: Kardos Kálmán elnök-vezérigazgató, adószám: 12460377-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00104623-00100007), mint megbízott, **ingatlanüzemeltető** és vagyonhasznosító (továbbiakban: IKV Zrt.) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1./Felek rögzítik, hogy közöttük Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 102/2002. (II.15.) Kgy. sz. határozata alapján 2002. január 1. napjától hatályos Ingatlanhasznosítási Szerződés jött létre, melyet Felek utoljára a 209/2015. (V.08.) Kgy. sz. határozattal módosítottak.

2./ Az Ingatlanhasznosítási Szerződés III. fejezet 1/A pontja alapján Felek a **2016. IV. negyedévre fizetendő ingatlanhasznosítási díjat** az alábbiak szerint állapítják meg:

A 187/2016. (V.27.) Kgy. sz. határozattal elfogadott 2016. évi üzleti tervben szereplő
2016. évre tervezett hasznobérleti díj:
516.000 eFt+ÁFA/év (129.000 eFt+ÁFA/negyedév)

2016. I. negyedévre kiszámlázott hasznobérleti díj	128.000 eFt+ÁFA
2016. II. negyedévre kiszámlázott hasznobérleti díj	128.000 eFt+ÁFA
2016. III. negyedévre kiszámlázott hasznobérleti díj:	131.000 eFt+ÁFA
2016. IV. negyedévben fizetendő hasznobérleti díj:	129.000 eFt+ÁFA

3./ **A IV. negyedévi hasznobérleti díj megfizetésére** az Önkormányzat által kiállított számla ellenében kerül sor, az Önkormányzat **12067008-00102705-00100002 sz. bankszámlájára történő utalással az alábbi ütemezés szerint:**

2016. október hó	43.000 eFt+ÁFA	Fizetési határidő: 2016. november 21.
2016. november hó	43.000 eFt+ÁFA	Fizetési határidő: 2016. december 20.
2016. december hó	43.000 eFt+ÁFA	Fizetési határidő: 2017. január 20.
Összesen:	129.000 eFt+ÁFA	

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Szeged, 2016. október 12.

IKV INGATLANKEZELŐ ÉS
VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.
 6722 Szeged, Dáni u. 14-16. sz.
 (2)

.....
IKV Zrt.
 képviseletében: Kardos Kálmán
 elnök-vezérigazgató

.....
Szeged MJV Önkormányzata
 képviseletében: Dr. Botka László
 polgármester

Csarnó Zsuzsanna
 gazdasági igazgató

.....
 Dr. Botka László