

SZSR: 00287-18-AU/2018. IKC 720

M: 2015-4612

MEGÁLLAPODÁS
Ingatlanhasznosítási Szerződéshez kapcsolódóan

mely létrejött egyrészről **Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata** (6720 Szeged, Széchenyi tér 10., képviseli: Dr. Botka László polgármester, adószám: 15735629-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00102705-00100002), mint **Tulajdonos** megbízó és hasznobérbeadó (továbbiakban: Tulajdonos),

másrészről az **IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zártkörű Részvénytársaság** (6722 Szeged, Dáni u. 14-16., képviseli: Kardos Kálmán elnök-vezérigazgató, adószám: 12460377-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00104623-00100007), mint megbízott, **ingatlanüzemeltető** és vagyonhasznosító (továbbiakban: IKV Zrt.) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1./Felek rögzítik, hogy közöttük Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 102/2002. (II.15.) Kgy. sz. határozata alapján 2002. január 1. napjától hatályos Ingatlanhasznosítási Szerződés jött létre, melyet Felek utoljára a 209/2015. (V.08.) Kgy. sz. határozattal módosítottak.

2./ Az Ingatlanhasznosítási Szerződés III. fejezet 1/A pontja alapján Felek a **2016. III. negyedévre fizetendő ingatlanhasznosítási díjat** az alábbiak szerint állapítják meg:

A 187/2016. (V.27.) Kgy. sz. határozattal elfogadott 2016. évi üzleti tervben szereplő
2016. évre tervezett hasznobérleti díj:
516.000 eFt+ÁFA/év (129.000 eFt+ÁFA/negyedév)

2016. I. negyedévi hasznobérleti díj:	129.000 eFt+ÁFA
2016. I. negyedévre kiszámlázott hasznobérleti díj	128.000 eFt+ÁFA
Eltérés:	1.000 eFt+ÁFA
2016. II. negyedévi hasznobérleti díj:	129.000 eFt+ÁFA
2016. II. negyedévre kiszámlázott hasznobérleti díj	128.000 eFt+ÁFA
Eltérés:	1.000 eFt+ÁFA
2016. III. negyedévi hasznobérleti díj:	129.000 eFt+ÁFA
+ 2016. I. és II. negyedévi különbözet	2.000 eFt+ÁFA
2016. III. negyedévre számlázandó hasznobérleti díj összesen:	131.000 eFt+ÁFA

A hasznobérleti díj egyösszegű megfizetésére az Önkormányzat által kiállított számla ellenében kerül sor, az Önkormányzat 12067008-00102705-00100002 sz. bankszámlájára történő teljesítéssel az alábbi ütemezés szerint:


2016. július hó	43.666 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2016. augusztus 20.
2016. augusztus hó	43.666 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2016. szeptember 20.
2016. szeptember hó	43.668 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2016. október 20.
Összesen:	131.000 eFt+ÁFA	


Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

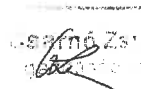
Szeged, 2016. július²⁶


IKV Zrt.

képviselőtében: Kardos Kálmán
elnök-vezérigazgató


Szeged MJV Önkormányzata
képviselőtében: Dr. Botka László
polgármester




Zsuzsanna
osztályvezető


Dr. Szöllösi Anita
osztályvezető