

FNY-Ü-7

ADATLAP
LAKÁSCSERE IRÁNTI KÉRELEM**I. Jelenlegi önkormányzati tulajdonú lakás adatai**

Bérlő neve: _____

Bérlemény címe: _____

Bérlemény törzsszáma: _____

Alapterülete: _____ m²Komfortfokozat: összkomfortos komfortos félkomfortos komfort nélküliA lakásbérleti szerződés: határozott idejű határozatlan idejű**II. Jelenlegi önkormányzati tulajdonú lakásban lakó személyek**

Magánszemély neve:	Születési hely, idő:	Bejelentés jogcíme:	Bejelentkezés időpontja:

III. Az igényelni kívánt cserelakás adatai

Szobák száma: _____

Alapterülete: _____ m²Komfortfokozat: összkomfortos komfortos félkomfortos komfort nélküliÉpítése: panel hagyományosAz épület rendelkezzen felvonóval: IGEN NEMElhelyezkedése:

IV. A csereigény indoklása

V. Bérülővel együtt költöző személyek:

Magánszemély neve:	Születési hely, idő:	Bejelentés jogcíme:

VI. Vagyonyilatkozat

- Az V. pontban felsorolt személyek valamelyike rendelkezik-e beköltözhető lakástulajdonnal, lakásbérlettel, vagy ingatlan-nyilvántartásban tulajdonra bejegyzett beköltözhető haszonélvezettel?
 IGEN, rendelkezünk _____
 NEM rendelkezünk.
- Az V. pontban felsorolt személyek valamelyike rendelkezik-e az ország területén bárhol egyéb más ingatlannal (üdülő, termőföld, stb.)?
 IGEN, rendelkezünk _____
 NEM rendelkezünk.
- A kérelmező és a vele együtt költözni szándékozók kijelentik, hogy vagyonuk együttes forgalmi értéke a vonatkozó önkormányzati rendeletekben meghatározott mértéket, azaz az **1 995 000 Ft**-ot
 meghaladja.
 NEM haladja meg.
- Rendelkezik-e lakbérhátralékkal?
 IGEN
 NEM
- Rendelkezik-e közüzemi díjhátralékkal?
 IGEN
 NEM

VII. Nyilatkozat

Alulírott nyilatkozom, hogy az általam megadott adatok a valóságnak megfelelnek és hozzájárulok azok ellenőrzéséhez, kezeléséhez, nyilvántartásához, valamint helyszíni környezettanulmány készítéséhez.

Tudomásul veszem/vesszük az IKV Zrt. tájékoztatását arról, hogy adatkezelésről szóló részletes tájékoztató az IKV Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti ügyfélszolgálatán, valamint az ikv@ikv.hu oldalon elérhető.

Adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatás

Az adatlap aláírásával a bérlő, a bérlőtárs, a gondnok, mint érintettek nyilatkoznak, hogy a tudomásul veszik az IKV Zrt., mint adatkezelő tájékoztatását arról, hogy az IKV Zrt. az adatlapban foglalt személyes adatokat SZMJV Közgyűlésének az önkormányzati tulajdonban álló önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről és a lakbértámogatásról szóló 45/2006.(XII.13.) Kgy. rendeletében foglalt bérbeadási feltételek vizsgálata, a lakáscserére való jogosultság megállapítása céljából kezeli. Az adatkezelő az IKV Zrt. (6722 Szeged, Dáni u. 14-16., ikv@ikv.hu), az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: adatvedelem@ikv.hu. Az adatkezelő tájékoztatja az érintetteket, hogy az adatkezelésről szóló részletes tájékoztató az IKV Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti ügyfélszolgálatán, valamint az ikv@ikv.hu oldalon elérhető.

Szeged, 20.....év.....hó.....nap.

bérlő neve:	bérlőtárs neve:
aláírása:	aláírása:

bérlőtárs neve:	Ha kérelmező gondnokság alatt áll, gondok neve:
aláírása:	aláírása:

TÁJÉKOZTATÁS ADATKEZELÉSRŐL

önkormányzati tulajdonban álló bérlakás bérbeadásához kapcsolódó adatkezelésről az FNY-Ü-2, FNY-Ü-3, FNY-Ü-4, FNY-Ü-5, FNY-Ü-6, FNY-Ü-7 számú nyomtatványok kapcsán (kivonat)

Az adatkezelésre vonatkozó további részletes tájékoztató elérhető az ikv@ikv.hu e-mail címen

Az Európai Parlament és Tanács 2016/679 számú Általános Adatvédelmi Rendeletének (GDPR) előírásaival összhangban az alábbiakról tájékoztatjuk.

Az Adatkezelő adatai

Cégnév	Székhely	Képviselő	E-mail cím
IKV Zrt.	6722 Szeged, Dáni u. 14-16.	Csarnó Zsuzsánna elnök-vezérigazgató	ikv@ikv.hu

Adatvédelmi tisztviselő

Név	Elérhetőség
Dr. Dekker Éva	telefon: (62)563-100, e-mail: adatvedelem@ikv.hu

Adatkezelés célja

A Lakásrendelet 3. § (2) bekezdése alapján a bérbeadáshoz szükséges jogosultsági feltételek megállapítása.

Érintettek kategóriái

- elhelyezési igényt, pályázatot benyújtó kérelmező,
- kérelmező együtt költöző házastársa, élettársa,
- kérelmezővel együtt költöző egyéb hozzátartozó, a kérelmező gondnoka.

Az adatkezelés jogalapja és az adatkezelő által kezelt személyes adatok köre

Személyes adatok köre	Adatkezelés jogalapjai
név, születés kori név, születési hely és idő, édesanyja neve, lakcím, levelezési cím, az érintettek jövedelmi helyzetére, munkaviszonyára, családi állapotára, egészségi állapotára vonatkozó adatok, kérelmező személyi igazolványa, vagy a lakcímet igazoló hatósági bizonyítvány, tényleges tartózkodási hely, hozzátartozói kapcsolat, lakcímkártya adatai, születési anyakönyvi kivonat másolata, házasságban élő kérelmező esetén házassági anyakönyvi kivonat, élettársi kapcsolatban élő kérelmező esetén élettársi nyilatkozat, vagy azok másolata, elvált kérelmező esetén a házasság felbontását kimondó jogerős bírósági döntés, vagy annak másolata, jövedelemigazolás, jövedelmi helyzetre vonatkozó nyilatkozat az igénylővel együtt költöző személyek tekintetében is, kérelmező és a vele együtt költöző személyek tartósan beteg, mozgáskorlátozottságot igazoló szakorvosi igazolás, egyéb a közgyűlési rendelet szerinti szakorvosi igazolás, határozat, szakértői vélemény, szakhatósági állásfoglalás vagy annak másolata, gyermek/ek személyes adatai, hozzátartozók személyes adatai, a kérelmezővel együtt költöző 18. életévét be nem töltött tankötelezett gyermekek esetén iskolalátogatási igazolás, 16 év fölötti nem tanköteles együtt költöző esetén nappali tagozatos hallgatói jogviszony igazolása vagy jövedelemigazolás, kereső tevékenységet igazoló dokumentum, gyermekét egyedül nevelő kérelmező esetén a gyermekelhelyezéséről, a gyermektartásdíj megállapításáról szóló jogerős bírói döntés, illetve a gyámhatóság fiktív apát megállapító határozata, vagy azok másolata, a kérelmező és a vele együtt költöző személy(ek) vonatkozásában a vagyoni helyzetre vonatkozó nyilatkozat, a kérelmező és a vele együtt költöző személy(ek) tulajdonában álló személygépkocsiról szóló forgalmi engedély, vagy annak másolata, kérelmező és a vele együtt költöző személyek állami gondozottságról, illetve állami neveltségről szóló igazolás, állampolgárság, gondnok kirendeléséről szóló határozat, munkáltatói javaslat az elhelyezéshez, közüzemi igazolás a tartozásmentességről, munkavégzésre irányuló jogviszony adatai, a pályázati kiírásban, a pályázati lapokon szereplő személyes adatok, aláírás	Lakásrendelet 3. § (2) bekezdésében felsorolt bérbeadás feltételeire vonatkozó szabályok alkalmazása. Az adatkezelő a Lakásrendelet alapján jogi kötelezettségen alapuló adatkezelést végez. GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés c) pont, a különleges adatok körében a 9. cikk (1) bekezdés b) pont.

Az adatkezelés időtartama

A pályázat esetén a benyújtását követő év március 31. napjáig, elhelyezési kérelem esetén a benyújtás éveinek december 31. napjáig. Amennyiben a pályázat, az elhelyezési kérelem alapján bérleti szerződés megkötésére kerül sor, ebben az esetben a bérleti (használati) jogviszony fennállásáig.

Adatfeldolgozó igénybeviteléről szóló tájékoztatás Adatkezelő adatfeldolgozót nem vesz igénybe.

Címzettek, a személyes adatokhoz való adatkezelői hozzáférés, adattovábbítás

Az érintettek által megadott személyes adatokhoz kizárólag olyan – az Adatkezelő alkalmazásában álló, illetve vele jogviszonyban álló – személyek férnek hozzá, akik számára ez a jogosultság a munkavégzésükhöz szükséges. A Lakásrendelet 1. sz. mellékletében rögzített bérbeadói jogok gyakorlására figyelemmel az adattovábbítás történik SZMJV Polgármesteri Hivatala Városüzemeltetési Irodája részére az illetékes bizottságokhoz, polgármesterhez történő továbbítás érdekében. A rögzített adatok bűncselekmény vagy szabálysértés miatt indult eljárás, egyéb jogsértés miatt eljárás során az arra jogosult bíróság, vagy hatóság részére továbbíthatók.

Az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos jogukat gyakorolhatják a GDPR rendelet szerinti feltételek mellett

Tájékoztatás (átlátható tájékoztatás és előzetes tájékozódáshoz való jog)	Igen
Hozzáférési jog (visszajelzést kapjon az Adatkezelőtől, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e; e, és ha igen, akkor jogosult arra, hogy a hozzáférést, betekintés kapjon az adatkezelésről)	Igen
Helyesbítés joga (személyes adatok helyesbítése vagy kiegészítése)	Igen
Törléshez való jog („elfeledtetéshez való jog”) (kezelt személyes adatainak törlését kérheti, amennyiben az adatkezelés kizárólag az érintett hozzájárulásán alapul, vagy ha az adatokra már nincs szükség az adatkezelési cél elérése érdekében, vagy ha az adatkezelés jogellenes)	Nem
Korlátozáshoz való jog (például, ha a kezelt adatainak pontossága vitatott, vagy felmerült az adatkezelés jogellenessége e körülmények tisztázásáig).	Igen
Adathordozhatósághoz való jog (jogosult személyes adatait széles körben használt, géppel olvasható formában megkapni, más adatkezelőhöz továbbítani, illetve ezt kérni, feltéve, hogy az adatkezelés automatizált, és szerződésen, vagy hozzájáruláson alapul, továbbá, hogy az említett jog gyakorlása más jogos érdekét, szabadságát nem sérti)	Nem
Tiltakozáshoz való jog (Az érintettek tiltakozhatnak a személyes adataik kezelése ellen, amennyiben az adatokat jogos érdekéből vagy közérdekű feladat ellátása érdekében kezelik, továbbá, ha a személyes adatok kezelése közvetlen üzletszerzés érdekében történik)	Nem

Jogérvényesítési lehetőségek:

Az IKV Zrt. adatkezelésével kapcsolatos észrevétele esetén keresse fel a Társaság adatvédelmi tisztviselőjét az adatvedelem@ikv.hu címen, Panaszt tehet a NAIH-nál. Amennyiben Ön szerint az Önre vonatkozó személyes adatok kezelése ellentétes az Adatvédelmi Rendelet előírásaival, úgy Ön jogosult panaszt tenni a Nemzeti Adatvédelmi és Információbiztonsági Hatóságnál. NAIH elnök: dr. Péterfalvi Attila, levelezési cím: 1530 Budapest, Pf.: 5. cím: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 11., Telefon: +36 (1) 391-1400, Fax: +36 (1) 391-1410, web: <http://naih.hu>, e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, Bírósághoz fordulhat: Amennyiben Ön szerint az Önre vonatkozó személyes adatok kezelése ellentétes az Adatvédelmi Rendelet előírásaival és ezzel megsértették az Ön Adatvédelmi Rendeletben foglalt jogait, úgy Ön jogosult bírósághoz fordulni.

Szeged, 2021. augusztus 30.

IKV Helyi Önkormányzat és
Városüzemeltetési Zrt.
1055 Szeged, Lános u. 14-16. sz.
(2)

Gsamó Zsuzsanna
elnök-vezérigazgató

Nyilatkozom, hogy az adatkezelési tájékoztatót megismertem.

..... év 20..... hó napján.

.....
igénylő/igénylők aláírása

.....
hozzátartozók/házastárs aláírása

.....
gondnok aláírása