

FNY-Ü-5

ADATLAP
SZOCIÁLISAN RÁSZORULTAK ÁTMENETI ELHELYEZÉSE

I. Igénylés típusa

új igénylés, bérleti jogviszony hosszabbítás

II. Igénylő személyes adatai

Magánszemély neve: _____

Magánszemély születési neve: _____

Születési ideje: születési helye: _____

Anyja születési neve: _____

Családi állapota: _____

Állampolgársága: _____

Lakóhely, állandó lakcím: _____

A bejelentkezés jogcíme: _____ ideje:

Tartózkodási helye, értesítési címe: _____

A bejelentkezés jogcíme: _____ ideje:

Telefonszáma: _____

III. Igénylő házastársának vagy élettársának személyes adatai

Magánszemély neve: _____

Magánszemély születési neve: _____

Születési ideje: születési helye: _____

Anyja születési neve: _____

Családi állapota: _____

Állampolgársága: _____

Lakóhely, állandó lakcím: _____

A bejelentkezés jogcíme: _____ ideje:

Tartózkodási helye, értesítési címe: _____

A bejelentkezés jogcíme: _____ ideje:

Telefonszáma: _____

IV. Házastárson/élettársan kívül jogszerűen költöző személyek (gyermek/gyermek, szülő, szülők adatai):

Magánszemély neve:	Születési hely, idő:	Anyja születési neve:	Hozzá tartozói kapcsolat megjelölése

V. Az igénylő és házastárs/élettárs, valamint az együtt költöző személy(ek) rendelkezik-e jelenleg bárhol az ország területén önkormányzati bérlakással.

- IGEN, rendelkezünk, melynek címe: _____
- NEM rendelkezünk.

VI. Az igénylő és házastárs/élettárs, valamint az együtt költöző személy(ek) rendelkezik-e jelenleg bárhol az ország területén magántulajdonú lakással, résztulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal.

- IGEN, rendelkezünk, melynek címe: _____
- hrsz.: _____
- tulajdoni hányada: _____
- szobák száma: _____
- NEM rendelkezünk.

VII. Az igénylő és házastárs/élettárs, valamint az együtt költöző személy(ek) rendelkezett-e az igénylés benyújtását megelőző 3 éven belül bárhol az ország területén önkormányzati bérlakással.

- IGEN, rendelkezünk, melynek címe: _____
- A bérelti jogviszony megszűnésének oka: _____
- ideje:
- NEM rendelkezünk.

VIII. Az igénylő és házas társ/élettárs, valamint az együtt költöző személy(ek) rendelkezett-e az igénylés benyújtását megelőző 3 éven belül bárhol az ország területén magántulajdonú lakással, résztulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal.

IGEN, rendelkezünk, melynek

címe: _____

hatsz.: _____

tulajdoni hányada: _____

szobák száma: _____

A tulajdonjog megszüntésének oka: _____

ideje:

NEM rendelkezünk.

IX. Közvetlenül a kérelem benyújtását megelőzően 5 éves bejelentett szegedi lakóhellyel rendelkezem/rendelkezünk és életvitelszerűen Szegeden lakom/lakunk, VAGY 5 éves munkaviszonnyal.

IGEN NEM

X. A lakásban bérlőtárs/bérlőtársak vagyok/vagyunk.

IGEN NEM

XI. Korábbi bérleti jogviszonyom/jogviszonyunk, vagy tulajdonjogom/tulajdonjogunk nekem/nekünk felrható okból 3 éven belül szűnt meg, illetve a kérelem benyújtását megelőző 3 éven belül önkormányzati bérlakásból végrehajtás útján költöztettek ki.

IGEN NEM

– jogcím nélküli lakáshasználó/lakáshasználók vagyok/vagyunk: IGEN NEM

– önkényes lakásfoglaló/lakásfoglalók vagyok/vagyunk: IGEN NEM

XII. A jogos lakásigény mértékének megfelelő lakásra nyújtom/nyújtjuk be igénylésem/igénylésünk.

IGEN NEM

XIII. Szegeden bejelentett lakóhely – állandó lakcím – időtartama.

Igénylő: 0- 5 év 5 évnél több _____ év

Házastársa/élettársa: 0-5 év 5 évnél több _____ év

Személyi igazolvány, szülő személyi igazolványa, lakcímkártya, a Szegedi Önkormányzat által kiadott lakcímet igazoló hatósági bizonyítvány, vagy a Belügyminisztérium Személyes Ügyfélszolgálati és Önkormányzatügyi Osztálya által kiállított igazolása alapján. A fentiekén kívül egyéb igazolást (pl: albérleti szerződést, stb.) nem fogadunk el.

XIV. Házassági életközösségben ténylegesen együtt él.

(házassági anyakönyvi kivonat másolatával igazolva)

IGEN NEM

XV. Élettársi életközösségben él.

(közjegyzői okiratba foglalát, élettársi kapcsolatot igazoló nyilatkozat csatolása szükséges)

IGEN NEM

XVI. Gyermekeit (gyermekait) egyedül neveli.

(jogerős bírósági, gyámhatósági határozat alapján)

IGEN NEM

XVII. Az igénylővel közös háztartásban élő kiskorú gyermekek száma.

(születési anyakönyvi kivonat másolatával igazolva)

1 gyerek, 2 gyerek, 3 gyerek, 4 gyerek, 4-nél több: _____ fő

XVIII. Jövedelemmel kapcsolatos nyilatkozatok

Igénylő és a vele együtt költöző házastárs/élettárs, illetve a jogszerűen együtt költöző személyek nevében

1. Nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy minden jövedelmünket bevallottuk és ennek tényét jelen adatlap mellékleteként igazoltuk.

IGEN NEM

2. Nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy többszemélyes háztartás esetén az egy főre jutó havi nettó jövedelmünk **37.050 Ft** és **167.400 Ft** között van.

IGEN NEM

3. Nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy egyszemélyes – egyedülálló – háztartás esetén a havi nettó jövedelmem **37.050 Ft** és **219.000 Ft** között van.

IGEN NEM

4. Nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy a jogszerűen költöző minden nagykorú, cselekvőképes személy jövedelemmel rendelkezik, vagy nappali tagozaton tanulmányokat folytat, illetve a jövedelemmel nem rendelkező együtt költöző nagykorú, cselekvőképes személy a munkaügyi központtal igazoltan együttműködik.

IGEN NEM

5. Nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy a rendelkezésre álló jövedelemből saját tulajdonú ingatlan vásárlására lehetőségem/lehetőségünk (magam/magunk és családom/családunk lakhatását önerőből az összes rendelkezésemre/rendelkezésünkre álló jövedelemből biztosítani tudjuk).

IGEN NEM

6. Nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy ingó, ingatlan, továbbá vagyoni értékű jogaim/jogaink együttes forgalmi értéke **1.995.000 Ft** alatt van.

IGEN NEM

XIX. Igénylő munkaviszonya vagy azzal egy tekintet alá eső jogviszonyra vonatkozó adatok
(hivatalos igazolás alapján)

1. Munkaviszonyban áll az alábbiak szerint:

- a.) munkaviszonya, köztisztviselői vagy közalkalmazotti jogviszonya van,
- b.) megbízási jogviszonyban áll,
- c.) vállalkozói jogviszony vállalkozási szerződés alapján,
- d.) egyéni vállalkozó,
- e.) társas vállalkozó (Kft., Bt. tagja),

A fentiek szerinti jelenlegi, illetve korábbi munkaviszonyának időtartama
(minden ledolgozott teljes év): _____ év.

2. nyugdíj, vagy nyugdíjszerű ellátásban részesül,

3. tanuló, nappali tagozatos hallgató,

4. álláskereső, aki együttműködik a munkaügyi központtal,

5. egyéb, szolgálati jogviszonynak minősülő ellátásban részesül,
(pl.: GYES, GYED, GYET, ápolási díj).

6. szolgálati jogviszonynak nem minősülő ellátásban részesül.
(pl.: rendszeres szociális járadék, aktív korúak ellátása, foglalkoztatást helyettesítő támogatás, időskorúak járadéka, rendszeres szociális segély, árvaellátás, fogyatékosági támogatás, özvegyi nyugdíj).

XX. Együttműködő házastárs/élettárs munkaviszonya vagy azzal egy tekintet alá eső jogviszonyra vonatkozó adatok (hivatalos igazolás alapján) (csak egy állítás választható)

1. Munkaviszonyban áll az alábbiak szerint:

- a.) munkaviszonya, köztisztviselői vagy közalkalmazotti jogviszonya van,
- b.) megbízási jogviszonyban áll,
- c.) vállalkozói jogviszony vállalkozási szerződés alapján,
- d.) egyéni vállalkozó,
- e.) társas vállalkozó (Kft., Bt. tagja),

A fentiek szerinti jelenlegi, illetve korábbi munkaviszonyának időtartama
(minden ledolgozott teljes év): _____ év.

2. nyugdíj, vagy nyugdíjszerű ellátásban részesül,

3. tanuló, nappali tagozatos hallgató,

4. álláskereső, aki együttműködik a munkaügyi központtal,

5. egyéb, szolgálati jogviszonynak minősülő ellátásban részesül,
(pl.: GYES, GYED, GYET, ápolási díj).

6. szolgálati jogviszonynak nem minősülő ellátásban részesül.
(pl.: rendszeres szociális járadék, aktív korúak ellátása, foglalkoztatást helyettesítő támogatás, időskorúak járadéka, rendszeres szociális segély, árvaellátás, fogyatékosági támogatás, özvegyi nyugdíj).

XXI. Az igénylő és a vele jogszerűen együtt költöző személyek jövedelmi viszonyainak vizsgálata

Felhívjuk az igénylők figyelmét arra, hogy minden nagykorú személynek (az igénylőnek és a vele együtt költözőknek) rendelkeznie kell jövedelemmel, és **valamennyi jövedelemigazolást csatolni kell** az igénylés benyújtását megelőző 12 hónapra vonatkozóan!

Jövedelemmel nem rendelkező nagykorú együtt költöző köteles igazolni, hogy nappali tagozaton tanulmányokat folytat, vagy a munkaügyi központtal együttműködik.

Az egy főre eső jövedelemszámítás módja: az egy háztartásban élő és együttköltöző személyek összes nettó jövedelmét össze kell adni, a kapott összeget el kell osztani a személyek számával és ezt kell tovább osztani 12-vel (azaz 12 hónappal).

A fentiek alapján az egy főre eső havi nettó jövedelem összege: _____ Ft

XXII. Az igénylő vagy a vele jogszerűen együtt költöző személyek között van tartósan beteg, mozgáskorlátozott személy. (szakorvosi igazolás alapján)

VAN, _____ fő.

NINCS.

XXIII. Igénylő vagy házastársa, élettársa állami gondozott, állami nevelt volt-e?

(hivatalos igazolás alapján)

IGEN NEM

Az igénylőlap aláírás nélkül érvénytelen.

Az igénylés tárgyév december 31. napjával hatályát veszti, ezért – minden külön értesítés nélkül – a következő év január 31. napjáig meg kell újítani, ellenkező esetben nyilvántartásunkból törlésre kerül.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlése nyilvántartásból való kizárást vonja maga után, valamint a bérbeadó a már megkötött lakásbérleti szerződést azonnali hatállyal felmondja.

Adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatás

Az adatlap aláírásával az igénylő, a házastárs/élettárs, a nagykorú együttköltöző személy, a gondnok, mint érintettek nyilatkoznak, hogy a tudomásul veszik az IKV Zrt., mint adatkezelő tájékoztatását arról, hogy az IKV Zrt. az adatlapban foglalt személyes adatokat SZMJV Közgyűlésének az önkormányzati tulajdonban álló önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről és a lakbértámogatásról szóló 45/2006.(XII.13.) Kgy. rendeletében foglalt bérbeadási feltételek vizsgálata, a lakásigénylési jogosultság megállapítása céljából kezeli. Az adatkezelő az IKV Zrt. (6722 Szeged, Dáni u. 14-16., ikv@ikv.hu), az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: adatvedelem@ikv.hu. Az adatkezelő tájékoztatja az érintetteket, hogy az adatkezelésről szóló részletes tájékoztató az IKV Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti ügyfélszolgálatán, valamint az ikv@ikv.hu oldalon elérhető.

Szeged, 20.....év.....hó.....nap.

igénylő aláírása	háztárs/élettárs aláírása
Nagykorú együttköltöző személy aláírása	Ha a kérelmező gondnokság alatt áll, gondok neve és aláírása

A KÉRELEMHEZ CSATOLNI KELL

- 1) Az igénylővel együtt költöző kiskorú születési anyakönyvi kivonata, vagy annak másolata.
- 2) Házasságban, élettársi kapcsolatban élő kérelmező esetén a házassági anyakönyvi kivonat, illetve a közjegyzői névaláírás hitelesítéssel ellátott, magánokiratba foglalt élettársi nyilatkozat, vagy azok másolata.
- 3) Egyedülálló igénylő esetén az erről szóló nyilatkozat.
- 4) Elvált igénylő esetén a házasság felbontását kimondó jogerős bírósági döntés, vagy annak másolata.
- 5) Gyermekét egyedül nevelő igénylő esetén a gyermekelhelyezéséről, szóló jogerős bírói döntés, illetve a gyámhatóság fiktív apát megállapító határozata, vagy azok másolata.
- 6) Lakhely, illetve tartózkodási hely igazolására az igénylő személyi igazolványa, vagy a lakcímet igazoló hatósági bizonyítvány.
- 7) Igénylő és a vele együtt költöző személy(ek) tulajdonában álló ingatlanról, részről (forgalomképes lakóépület, öröklakás, társasházrész, üdülő, lakó- és üdülőtelek, tanyás ingatlan, zártkert, mezőgazdasági földterület), vagyoni értékű jogról szóló tulajdoni lap, vagy annak másolata, annak értékét tartalmazó egy évnél nem régebbi okirat vagy értékbecslés, illetve az igénylő és a vele együtt költöző személy(ek) nyilatkozata arról, hogy ingatlanal, vagyoni értékű joggal nem rendelkezik, rendelkeznek.
- 8) Igénylő és a vele együtt költöző személy(ek) tulajdonában álló személygépkocsiról szóló forgalmi engedély, vagy annak másolata, valamint a szokásos mértékű felszerelési és berendezési tárgyakon felüli ingó vagyonról, annak értékéről szóló nyilatkozat.
- 9) Igénylő és a vele együtt költöző személyek tartósan beteg, mozgássérült állapotát igazoló szakorvosi igazolás, vagy annak másolata.
- 10) Igénylővel együtt költöző, a tankötelezettséget meghatározó mindenkor hatályos jogszabály alapján tankötelezett gyermekek esetén iskolalátogatási igazolás, nem tanköteles együtt költöző esetén nappali tagozatos hallgatói jogviszony vagy jövedelemigazolás.
- 11) Egyetem, vagy főiskola nappali tagozatán tanuló igénylő iskolalátogatási igazolása.
- 12) Kérelmező és az együtt költöző 6. § (1) bekezdés szerinti jövedelem igazolása azzal, hogy egyéni vállalkozó esetén benyújtott jövedelem és vagyonnyilatkozatot igazolatni kell az önkormányzati adóhatósággal és a NAV területileg illetékes szervével, továbbá hogy külföldről származó jövedelem igazolása esetén annak hiteles fordítását is csatolni kell. A gyermektartásdíjat és egyéb, más módon nem igazolható jövedelmet hitelt érdemlően kell igazolni.
- 13) Igénylő és a vele együtt költöző személyek állami gondozottság, illetve állami neveltség tényéről szóló igazolása.
- 14) Kérelmező és az együtt költöző munkaviszonyáról szóló hivatalos igazolás (munkakönyv, Nyugdíjbiztosítási Igazgatóságtól kapott igazolás, munkáltatói igazolás stb.) azzal, hogy külföldi munkáltatói igazolás esetén annak hiteles fordítását is csatolni kell.
- 15) Jövedelemmel nem rendelkező nagykorú együtt költöző személy esetén írásbeli igazolás arról, hogy a munkaügyi központtal együttműködik.

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ – JOGSZABÁLYI HÁTTÉR

Az önkormányzat tulajdonában álló önkormányzati lakások bérletéről, a lakberek mértékéről és a lakbértámogatásról szóló 45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelete 11. § bekezdései alapján a szociálisan rászorultak átmeneti elhelyezésének jogszabályi feltételei:

11.§ (1) A rendelet 3. sz. melléklet II/1. pontja szerinti lakás szociális rászorultság alapján

- a) házasságban, élettársi kapcsolatban élő személyek, vagy
- b) házasságban, élettársi kapcsolatban élő, kiskorú gyermeket nevelő, vagy nagykorú gyermekkel együtt költözni kívánó szülők, de a kérelmező(k) és az együttköltöző személyek száma nem lehet több négy főnél, vagy
- c) kiskorú gyermekét egyedül nevelő, illetve a nagykorú gyermekkel együtt élő szülő, de a kérelmező(k) és az együttköltöző személyek száma nem lehet több négy főnél, vagy
- d) egyedülálló (egyedülálló személynek minősül az egyszemélyes háztartás) volt intézeti nevelt vagy állami nevelt személy részére kerülhet bérbeadásra.”

11. § (3) A 3 sz. melléklet II/1. pontjában meghatározott lakások bérbeadásáról a bérbeadó a 2. sz. mellékletben meghatározott sorolási szempontok alapján dönt.”

11. § (4) A 3. sz. melléklet II/1. pontjában meghatározott lakás 3 év határozott időtartamra annak a személynek adható bérbe, aki megfelel az (1) bekezdésben foglalt feltételeknek és a 4.§ (3) és (4) bekezdésben foglalt feltételeknek.”

4. § (3) Lakásbérleti szerződéskötésre irányuló igénylést az a kérelmező nyújthat be:

- a) aki - közvetlenül az igénylés benyújtását megelőzően - öt éves szegedi bejelentett lakóhellyel rendelkezik, amelynél önkormányzati lakásban létesített lakóhely esetén vizsgálni kell, hogy a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992.évi LXVI. tv. 26. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget tett, és életvitelszerűen Szegeden lakik; vagy
- b) aki Szegeden – közvetlenül az igénylés benyújtását megelőzően - öt éves folyamatos munkaviszonnyal rendelkezik, illetőleg egyéb kereső tevékenységet folytat és életvitelszerűen Szegeden lakik és
- c) akinek és a vele jogszerűen együttköltöző személyeknek az egy főre jutó havi nettó jövedelme a nyugdíjminimum összegének 130%-át eléri, de az elbíráláskori teljes munkaidőre megállapított alpbér kötelező legkisebb összegét (minimálbér), egyedülálló személy esetén az elbíráláskori teljes munkabérré megállapított, középfokú iskolai végzettséget, illetve középfokú szakképzettséget igénylő munkakörben foglalkoztatott munkavállaló garantált bérminimumának összegét nem haladja meg – kivéve a komfort nélküli komfortfokozatú lakás pályázatása és a bérleti jogviszony meghosszabbítása esetén, ahol a 14.§ (1) bekezdés b) pontja az irányadó, továbbá az ingatlan, ingó, és vagyoni értékű jogainak együttes forgalmi értéke – amelyet egy évnél nem régebbi okirattal vagy értékbecsléssel kell igazolni, a nyugdíjminimum hetvenszeresét nem haladja meg és
- d) aki és a vele jogszerűen együttköltöző minden nagykorú, cselekvőképes személy rendelkezik jövedelemmel vagy nappali tagozaton tanulmányokat folytat, illetve a meghatározott jövedelemmel nem rendelkező együttköltöző nagykorú, cselekvőképes személy a munkaügyi központtal igazoltan együttműködik, és
- e) aki a maga és a családja lakhatását önerőből biztosítani nem képes és
- f) aki az igénylési feltételeket elfogadja.”

4. § (4) A (3) bekezdésben foglalt feltételek teljesülése esetén sem adható bérbe lakás annak az igénylőnek – igénylő alatt a kérelem benyújtóját és a vele jogszerűen együttköltöző személyeket is kell érteni -, aki:

- a) az ország területén bárhol rendelkezik önálló beköltözhető lakástulajdonnal, önálló lakásnak minősülő tulajdoni hányaddal, önkormányzati bérlakással –ide nem értve a 11.§, a 14. §, a 15. §, a 16-18/A. § szerint elhelyezést, a 21. §, a 22. § (1) és a 22/A. § (1) bekezdés (az a) és c) pontok kivételével) szerinti elhelyezést abban az esetben, ha a bérlőnek nincs lakbér-, használati díj, közüzemi díj tekintetében tartozása, a 24.§ szerinti elhelyezést, illetőleg korábban rendelkezett beköltözhető lakástulajdonnal, önálló lakásnak minősülő tulajdoni hányaddal, önkormányzati bérlakással, és azt az igénylés benyújtását megelőző 3 éven belül elajándékozta, vagy elidegenítette, illetve a bérletéről térítés ellenében lemondott, bérletársi jogviszonyáról lemondott, vagy a lakás bérleti jogviszonyát a 39.§ (1) bekezdése szerinti módon megszüntette, illetve a házassági vagyonközösséget az igénylési benyújtását megelőző 3 éven belül bírósági úton vagy egyezség útján szüntették meg,
- b) az ország területén bárhol elhelyezkedő ingatlan önálló lakásnak minősülő tulajdoni hányadán fennálló haszonélvezeti joggal rendelkezik,
- c) lakásban bérlőtárs,
- d) bérleti jogviszonya vagy tulajdonjoga az igénylés benyújtását megelőző 3 éven belül neki felróható okból szűnt meg, illetve a kérelem benyújtását megelőző 3 éven belül önkormányzati bérlakásból végrehajtás útján költöztették ki
- e) az igénylés benyújtására megállapított határnapi a 18. életévét nem töltötte be kivéve, ha házasságkötéssel nagykorúvá vált,
- f) az igénylési eljárás során valótlan adatot közöl, az eredményhirdetéstől számított 2 évig”

11.§ (5) A 3. sz. melléklet II/1. pontjában meghatározott lakásban elhelyezett bérlő esetén a lakásbérleti szerződés lejártát megelőzően benyújtott kérelemre a jogviszony további 3 évre mindaddig meghosszabbítható, amíg a bérlő megfelel a (4) bekezdésben foglalt feltételeknek, ahol az (1) bekezdésnek való megfelelés során figyelmen kívül kell hagyni a bérlőnek a bérbeadás időtartama alatt született gyermekeinek számában bekövetkezett növekedést, amelyet nem kell vizsgálni a (2) bekezdés szerinti elhelyezés esetén sem, továbbá a lakásbérleti szerződésben vállalt kötelezettségei tekintetében nincs hátraléka, valamint lakbér és közüzemi díj tartozása, illetve a helyszíni

ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a bérlő a 46. § (1) és (2) bekezdésekben foglalt bérlői kötelezettségeinek eleget tett. A bérbeadás időtartama az (1) és (2) bekezdés alapján elhelyezettek esetén sem haladhatja meg a 16 évet.”

11. § (8) Ha a lakás volt intézeti nevelt, vagy állami nevelt igénylő részére került bérbeadásra, a bérlő a megigényelt állami támogatását lakáscélú takarékosági betétben köteles elhelyezni és ennek megtörténtét a bérbeadónál igazolni.”

11. § (9) A bérlő a bérleti jogviszony megszűnését követő harminc napon belül köteles a lakást a bérbeadónak helyreállított állapotban visszaadni, elhelyezési igény nélkül.”

57. § (8) Önálló lakásnak minősülő tulajdoni hányadnak kell tekinteni, ha a résztulajdonos igénylőt legalább egy szoba kizárólagos és az egyéb helyiségek közös használata illeti meg.

Nem kell figyelembe venni az egyeneságbeli felmenő haszonélvezeti joggal terhelt legfeljebb egy ingatlant, ingatlanrészt, ha azt nem az igénylő használja, és a jogos lakásigény mértékét nem éri el.

A módosított 45/2006. (XII. 13.) Kgy. rendelet 74.§ (1) bekezdése szerint (1) Az 1.-2. rész vonatkozásában a jogos lakásigény mértéke:

- a) két személyig legfeljebb két lakószoba,
- b) öt személyig legfeljebb három lakószoba,
- c) hat és annál több személy esetén háromnál több lakószoba.

(2) A lakásigény mértékének megállapításánál a pályázót/kérelmezőt, a vele egy háztartásban élő kiskorú gyermekét, valamint a vele – a pályázat/kérelem benyújtását megelőző egy év óta – életvitelszerűen együttlakó azon személyeket kell figyelembe venni, akik a bérbeadó hozzájárulása nélkül fogadhatók a lakásba (ilyen személyek: házastárs, gyermek – örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek – jogszerűen befogadott gyermekétől született unokája, szülő – örökbefogadó, mostoha- és nevelőszülő).

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott,

Név:	_____
Születési ideje:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> születési helye: _____
Szem.ig.szám:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

tudomásul veszem, hogy az adatlapon feltüntetett adatok valóságának ellenőrzése érdekében az IKV Zrt. SZMJV Polgármesteri Hivatalával adategyeztetést végezhet.

Szeged, 20év.....hónap.

kérelmező aláírása

MUNKÁLTATÓI NYILATKOZAT
IGÉNYLŐ MUNKÁLTATÓI ADATAI

Neve:	
Munkahelyének neve:	
Munkahelyének címe:	
Munkaköre:	
Határozott munkaviszony esetén a munkavállalás időtartama:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> -tól <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> -ig
Határozatlan munkavállalás esetén a munkavállalás kezdete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Folyamatos munkaviszony kezdete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Intézménynél levő munkaviszony kezdete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
12 havi átlag nettó jövedelem:	

Szeged,év.....hónap.....nap.

igénylő
munkáltatójának aláírása
bélyegző

MUNKÁLTATÓI NYILATKOZAT
IGÉNYLŐ HÁZASTÁRSÁNAK/ÉLETTÁRSÁNAK MUNKÁLTATÓI ADATAI

Neve:	
Munkahelyének neve:	
Munkahelyének címe:	
Munkaköre:	
Határozott munkaviszony esetén a munkavállalás időtartama:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> -tól <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> -ig
Határozatlan munkavállalás esetén a munkavállalás kezdete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Folyamatos munkaviszony kezdete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Intézménynél levő munkaviszony kezdete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
12 havi átlag nettó jövedelem:	

Szeged,év.....hónap.....nap.

házas/élettárs
munkáltatójának aláírása
bélyegző

MUNKÁLTATÓI NYILATKOZAT
IGÉNYLŐ HOZZÁTARTOZÓJÁNAK MUNKÁLTATÓI ADATAI

Neve:	
Munkahelyének neve:	
Munkahelyének címe:	
Munkaköre:	
Határozott munkaviszony esetén a munkavállalás időtartama:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> -tól <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> -ig
Határozatlan munkavállalás esetén a munkavállalás kezdete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Folyamatos munkaviszony kezdete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Intézménynél levő munkaviszony kezdete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
12 havi átlag nettó jövedelem:	

Szeged,év.....hónap.....nap.

hozzátartozó
munkáltatójának aláírása
bélyegző

TÁJÉKOZTATÁS ADATKEZELÉSRŐL

önkormányzati tulajdonban álló bérlakás bérbeadásához kapcsolódó adatkezelésről az FNY-Ü-2, FNY-Ü-3, FNY-Ü-4, FNY-Ü-5, FNY-Ü-6, FNY-Ü-7 számú nyomtatványok kapcsán (kivonat)

Az adatkezelésre vonatkozó további részletes tájékoztató elérhető az ikv@ikv.hu e-mail címen

Az Európai Parlament és Tanács 2016/679 számú Általános Adatvédelmi Rendeletének (GDPR) előírásaival összhangban az alábbiakról tájékoztatjuk.

Az Adatkezelő adatai

Cégnév	Székhely	Képviselő	E-mail cím
IKV Zrt.	6722 Szeged, Dáni u. 14-16.	Csamó Zsuzsánna elnök-vezérigazgató	ikv@ikv.hu

Adatvédelmi tisztviselő

Név	Elérhetőség
Dr. Dekker Éva	telefon: (62)563-100, e-mail: adatvedelem@ikv.hu

Adatkezelés célja

A Lakásrendelet 3. § (2) bekezdése alapján a bérbeadáshoz szükséges jogosultsági feltételek megállapítása.

Érintettek kategóriái

- elhelyezési igényt, pályázatot benyújtó kérelmező,
- kérelmező együtt költöző házastársa, élettársa,
- kérelmezővel együtt költöző egyéb hozzátartozó, a kérelmező gondnoka.

Az adatkezelés jogalapja és az adatkezelő által kezelt személyes adatok köre

Személyes adatok köre	Adatkezelés jogalapjai
név, születés kori név, születési hely és idő, édesanyja neve, lakcím, levelezési cím, az érintettek jövedelmi helyzetére, munkaviszonyára, családi állapotára, egészségi állapotára vonatkozó adatok, kérelmező személyi igazolványa, vagy a lakcímet igazoló hatósági bizonyítvány, tényleges tartózkodási hely, hozzátartozói kapcsolat, lakcímkártya adatai, születési anyakönyvi kivonat másolata, házasságban élő kérelmező esetén házassági anyakönyvi kivonat, élettársi kapcsolatban élő kérelmező esetén élettársi nyilatkozat, vagy azok másolata, elvált kérelmező esetén a házasság felbontását kimondó jogerős bírósági döntés, vagy annak másolata, jövedelemigazolás, jövedelmi helyzetre vonatkozó nyilatkozat az igénylővel együtt költöző személyek tekintetében is, kérelmező és a vele együtt költöző személyek tartósan beteg, mozgáskorlátozottságot igazoló szakorvosi igazolás, egyéb a közgyűlési rendelet szerinti szakorvosi igazolás, határozat, szakértői vélemény, szakhatósági állásfoglalás vagy annak másolata, gyermek/ek személyes adatai, hozzátartozók személyes adatai, a kérelmezővel együtt költöző 18. életévét be nem töltött tankötelezett gyermekek esetén iskolalátogatási igazolás, 16 év fölötti nem tanköteles együtt költöző esetén nappali tagozatos hallgatói jogviszony igazolása vagy jövedelemigazolás, kereső tevékenységet igazoló dokumentum, gyermekét egyedül nevelő kérelmező esetén a gyermekelhelyezésről, a gyermektartásdíj megállapításáról szóló jogerős bírói döntés, illetve a gyámhatóság fiktív apát megállapító határozata, vagy azok másolata, a kérelmező és a vele együtt költöző személy(ek) vonatkozásában a vagyoni helyzetre vonatkozó nyilatkozat, a kérelmező és a vele együtt költöző személy(ek) tulajdonában álló személygépkocsiról szóló forgalmi engedély, vagy annak másolata, kérelmező és a vele együtt költöző személyek állami gondozottságról, illetve állami neveltségről szóló igazolás, állampolgárság, gondnok kirendeléséről szóló határozat, munkáltatói javaslat az elhelyezéshez, közüzemi igazolás a tartozásmentességről, munkavégzésre irányuló jogviszony adatai, a pályázati kiírásban, a pályázati lapokon szereplő személyes adatok, aláírás	Lakásrendelet 3. § (2) bekezdésében felsorolt bérbeadás feltételeire vonatkozó szabályok alkalmazása. Az adatkezelő a Lakásrendelet alapján jogi kötelezettségen alapuló adatkezelést végez. GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés c) pont, a különleges adatok körében a 9. cikk (1) bekezdés b) pont.

Az adatkezelés időtartama

A pályázat esetén a benyújtását követő év március 31. napjáig, elhelyezési kérelem esetén a benyújtás évének december 31. napjáig. Amennyiben a pályázat, az elhelyezési kérelem alapján bérleti szerződés megkötésére kerül sor, ebben az esetben a bérleti (használati) jogviszony fennállásáig.

Adatfeldolgozó igénybeviteléről szóló tájékoztatás Adatkezelő adatfeldolgozót nem vesz igénybe.

Címzettek, a személyes adatokhoz való adatkezelői hozzáférés, adattovábbítás

Az érintettek által megadott személyes adatokhoz kizárólag olyan – az Adatkezelő alkalmazásában álló, illetve vele jogviszonyban álló – személyek férnek hozzá, akik számára ez a jogosultság a munkavégzésükhöz szükséges. A Lakásrendelet 1. sz. mellékletében rögzített bérbeadói jogok gyakorlására figyelemmel az adattovábbítás történik SZMJV Polgármesteri Hivatala Városüzemeltetési Irodája részére az illetékes bizottságokhoz, polgármesterhez történő továbbítás érdekében. A rögzített adatok bűncselekmény vagy szabálysértés miatt indult eljárás, egyéb jogsértés miatt eljárás során az arra jogosult bíróság, vagy hatóság részére továbbíthatók.

Az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos jogukat gyakorolhatják a GDPR rendelet szerinti feltételek mellett

Tájékoztatás (átlátható tájékoztatás és előzetes tájékozódáshoz való jog)	Igen
Hozzáférési jog (visszajelzést kapjon az Adatkezelőtől, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e; e, és ha igen, akkor jogosult arra, hogy a hozzáférést, betekintés kapjon az adatkezelésről)	Igen
Helyesbítés joga (személyes adatok helyesbítése vagy kiegészítése)	Igen
Törléshez való jog („elfeledtetéshez való jog”) (kezelt személyes adatainak törlését kérheti, amennyiben az adatkezelés kizárólag az érintett hozzájárulásán alapul, vagy ha az adatokra már nincs szükség az adatkezelési cél elérése érdekében, vagy ha az adatkezelés jogellenes)	Nem
Korlátozáshoz való jog (például, ha a kezelt adatainak pontossága vitatott, vagy felmerült az adatkezelés jogellenessége e körülmények tisztázásáig).	Igen
Adathordozhatósághoz való jog (jogosult személyes adatait széles körben használt, géppel olvasható formában megkapni, más adatkezelőhöz továbbítani, illetve ezt kérni, feltéve, hogy az adatkezelés automatizált, és szerződésen, vagy hozzájáruláson alapul, továbbá, hogy az említett jog gyakorlása más jogos érdekét, szabadságát nem sérti)	Nem
Tiltakozáshoz való jog (Az érintettek tiltakozhatnak a személyes adataik kezelése ellen, amennyiben az adatokat jogos érdekéből vagy közérdekű feladat ellátása érdekében kezelik, továbbá, ha a személyes adatok kezelése közvetlen üzletszerzés érdekében történik)	Nem

Jogérvényesítési lehetőségek:

Az IKV Zrt. adatkezelésével kapcsolatos észrevétele esetén keresse fel a Társaság adatvédelmi tisztviselőjét az adatvedelem@ikv.hu címen, Panaszt tehet a NAIH-nál: Amennyiben Ön szerint az Önre vonatkozó személyes adatok kezelése ellentétes az Adatvédelmi Rendelet előírásaival, úgy Ön jogosult panaszt tenni a Nemzeti Adatvédelmi és Információbiztonsági Hatóságnál. NAIH elnök: dr. Péterfalvi Attila, levelezési cím: 1530 Budapest, Pf.: 5. cím: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 11., Telefon: +36 (1) 391-1400, Fax: +36 (1) 391-1410, web: <http://naih.hu>, e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, Bírósághoz fordulhat: Amennyiben Ön szerint az Önre vonatkozó személyes adatok kezelése ellentétes az Adatvédelmi Rendelet előírásaival és ezzel megsértették az Ön Adatvédelmi Rendeletben foglalt jogait, úgy Ön jogosult bírósághoz fordulni.

Szeged, 2021. augusztus 30.

IKV Zrt. Adatvédelmi Bizottság és
Világosítási Bizottság Zrt.
1105 Szeged, Lakó u. 14-16. sz.
(2)
Csarnó Zsuzsánna
elnök-vezérigazgató

Nyilatkozom, hogy az adatkezelési tájékoztatót megismertem.

..... év 20..... hó napján.

.....
igénylő/igénylők aláírása

.....
hozzátartozók/házastárs aláírása

.....
gondnok aláírása