



INGATLANKEZELŐ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.

H 6722 Szeged, Dáni u. 14-16., Tel.: +36 62 563 100, Fax: +36 62 563 101, E-mail: ikv@ikv.hu, Web: www.ikv.hu

Iktatószám: 3200-125188-1-AK/2023.

Eljárás azonosító száma: 2023-S40.

Ügyintéző: Lukács Márta Róza

Tel. szám: + 36 62 563 117

TÖBBAJÁNLATOS ELJÁRÁS AJÁNLATKÉRÉS

Az IKV Zrt. ajánlatot kér a „Csatornatisztítási, dugulás elhárítási és szippantási szolgáltatási feladatok ellátása az IKV Zrt. telephelyein, továbbá az IKV Zrt. kezelésében levő, SZMJV Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokban és az IKV Zrt. által képviselt társasházakban - 2023.” - tárgyban az ajánlatkérésben részletezettek szerint.

Ajánlatkérő adatai:

Neve: IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.

Címe: 6722 Szeged, Dáni u. 14-16.

Információ kérhető: Somodi Zsuzsanna, e-mail: somodi.zsuzsanna@ikv.hu

2023. október 19. 12 óra 00 percig

Az ajánlat megnevezése:

„Csatornatisztítási, dugulás elhárítási és szippantási szolgáltatási feladatok ellátása az IKV Zrt. telephelyein, továbbá az IKV Zrt. kezelésében levő, SZMJV Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokban és az IKV Zrt. által képviselt társasházakban - 2023.”

A beszerzés tárgya: csatornatisztítás, dugulás elhárítás és szippantási feladatok

A teljesítés helyei: IKV Zrt. telephelyein, továbbá az IKV Zrt. kezelésében levő, SZMJV

Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokban és az IKV Zrt. által képviselt társasházakban

Műszaki tartalom: mellékletben

A szerződés teljesítésének határideje: 2024. január 1. – 2024. december 31.

A szerződéskötés várható ideje: 2023. október 30.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei: szerződésszerű teljesítés

Fizetési feltételek: számla beérkezésétől számított 30. nap

Az ajánlat bírálati szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

Ajánlattételi határidő: 2023. október 24. 09 óra 15 perc

Az ajánlat benyújtásának címe: 6722 Szeged, Dáni u. 14-16. Beszerzési Csoport

Az ajánlatok felbontásának helye és ideje: 6722 Szeged, Dáni u. 14-16. tárgyaló

2023. október 24. 09 óra 15 perc

Az ajánlatok felbontásánál jelenlétre jogosultak: ajánlatkérő és ajánlattevők, illetve

képviselőik

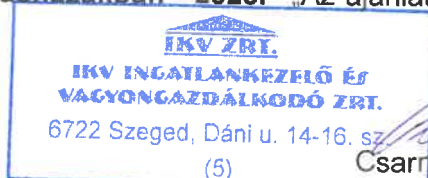
Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva).

Az ajánlatkérés másra nem ruházható át!

RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK ÉS EGYÉB INFORMÁCIÓK

1. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a **kizáró okokról**, hogy nem áll végelszámolás alatt, ellene sem csődeljárás, sem felszámolási eljárás, sem végrehajtási eljárás nem folyik, valamint nyilatkoznia kell a köztartozásmentes adatbázisban való szereplésről. Nem alkalmas az az ajánlattevő, aki a mellékletben megküldött nyilatkozatot nem csatolja. Amennyiben az ajánlattevő nem szerepel a köztartozásmentes adatbázisban, úgy nemleges adóigazolás benyújtása szükséges.
2. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell az **alvállalkozó(k)** igénybevételéről. Nem alkalmas az az ajánlattevő, aki a mellékletben megküldött nyilatkozatot nem csatolja.
3. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell **tényleges tulajdonosi szerkezetéről**. Nem alkalmas az az ajánlattevő, aki a mellékletben megküldött nyilatkozatot nem csatolja.
4. Az ajánlatot kizárólag a kötelezettségvállalásra jogosult írhatja alá. Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell az **alírási címpéldány/alírásminta másolatát**. Amennyiben az ajánlatot aláíró nem jogosult kötelezettségvállalásra, akkor szükséges egy meghatalmazást csatolni a képviselői, illetőleg kötelezettségvállalási jogosultságról.
5. Az ajánlatnak magában kell foglalnia minden, az ajánlattevő ajánlatában meghatározottak elvégzéséhez szükséges költséget.
6. Az ajánlatot a **felolvasólap** elnevezésű mintadokumentum szerint kell megadni. Az ajánlat első lapja a felolvasólap kell, hogy legyen. Az eljárás során egyedi árajánlat értékelése nem lehetséges.
7. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a beszerzés ellenértéke a becsült érték alapján rendelkezésre áll, melynek jogcíme: IKV Zrt. saját forrás.
8. Jelen eljárás nem tartozik a közbeszerzési törvény hatálya alá (nem közbeszerzés), mivel a beszerzés becsült értéke nem éri el a közbeszerzési értékhatárt. Az ajánlatkérés nem jelent az ajánlatkérő számára szerződéskötési kötelezettséget!
9. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy amennyiben a nyertes ajánlattevővel a szerződéskötésre - az ajánlatkérő által küldött, szerződéskötésre irányuló írásbeli felhívás kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül - az ajánlattevő késedelme miatt nem kerül sor, úgy az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a szerződést a beszerzési eljárás során második legelőnyösebb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel kösse meg.
10. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra vonatkozóan, hogy eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, amennyiben az ajánlattételi határidő lejártáig legalább kettő darab ajánlat nem kerül benyújtásra.
11. Az ajánlatokat 2 példányban (1 eredeti, 1 másolati) cégszerű aláírással ellátva, a lapok vagy oldalak folyamatos sorszámozásával, 1 db zárt borítékban kell benyújtani.
Az ajánlat fedőlapján fel kell tüntetni az „eredeti” vagy ”másolat” feliratot. A másolaton az eredeti (aláírt és lebélyegzett) példány fénymásolatát kell érteni. Amennyiben az egyes példányok között eltérés mutatkozik, úgy az eredeti példányban foglaltak az irányadóak.
A lapokat roncsolás mentesen nem bonthatóan, zsinórral – a lapok bal oldalán – egybefűzve, de lapozhatóan kell egymáshoz rögzíteni, amely során szükséges a zsinór papírkorongokkal való leragasztása és a korongok szignálása, vagy bélyegzése a korongok szélén túlhúzódoán.
A borítékra rá kell írni: **IKV Zrt. „Csatornatisztítási, dugulás elhárítási és szippantási szolgáltatási feladatok ellátása az IKV Zrt. telephelyein, továbbá az IKV Zrt. kezelésében levő, SZMJV Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokban és az IKV Zrt. által képviselt társasházakban - 2023.”** Az ajánlattételi határidő előtt és az iktatás során nem bontható fel!”

Szeged, 2023. október 9.

Csarró Zsuzsánna
elnök-vezérigazgató

Tisztelt Ajánlattevő!

Ezúton felhívjuk figyelmét, hogy szíveskedjen az árajánlatát az ajánlatkérésben előírt formai feltételeknek megfelelően megadni, mert ellenkező esetben kénytelenek leszünk az árajánlatot érvénytelennek nyilvánítani.

Erre figyelemmel kérjük, hogy az árajánlat benyújtás előtt szíveskedjen ellenőrizni, hogy az alább felsorolt dokumentumokat csatolta-e az árajánlatához:

- felolvasólap;
- nyilatkozat a kizáró okokról;
- nemleges adóigazolás (szükség esetén)
- nyilatkozat alvállalkozó igénybevételéről;
- átláthatósági nyilatkozat;
- aláírási címpéldány/aláírásminta másolata;
- részletes árajánlat.

Köszönjük szíves együttműködését.

Iktatószám: 3200- -1-AL/2023.

Eljárás azonosító száma: 2023-S40.

FELOLVASÓLAP

„Csatornatisztítási, duguláselhárítási és szippantási szolgáltatási feladatok ellátása az IKV Zrt. telephelyein, továbbá az IKV Zrt. kezelésében levő, SZMJV Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokban és az IKV Zrt. által képviselt társasházakban- 2023.”

I. Ajánlattevő adatai:

- a. Neve:
- b. Székhelye:
- c. Cégjegyzésre jogosult személy neve:
- d. Jelen eljárásban kapcsolattartásra kijelölt személy/szervezet
neve:
telefonszáma:
e-mail:
- e. Adószám:
- f. Bankszámlaszám:
- g. Cégjegyzékszám/Nyilvántartási szám:

II. Bírálati szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

Nettó ajánlati ár összesen:	Ft
------------------------------------	-----------

Kijelentem, hogy jelen eljáráshoz kapcsolódó szerződés tervezetét megismertem, az abban foglaltakat elfogadom. Tudomásul veszem, hogy a szerződés tervezetben foglaltak a beszerzési eljárás és a szerződéskötés során nem módosíthatók. A szerződés tervezet pontjainak el nem fogadása és/vagy módosítása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

Szeged, 2023. hó ... nap

aláírás

Részletes árajánlat

	Db	Nettó ajánlati ár	Nettó ajánlati ár összesen
Dugulás elhárítás ágvezeték esetében	1	, - Ft/db	, -Ft
Dugulás elhárítás gerincvezeték esetében	140	, - Ft/fm	, -Ft
Dugulás elhárítás udvari aknák közt	1	, - Ft/óra	, -Ft
Csatornamosatás	1	, - Ft/óra	, -Ft
Szippantás	43	, - Ft/m ³	, -Ft
Kamerás vizsgálat jegyzőkönyvvel 10 méterig	2	, - Ft/db	, -Ft
Kamerás vizsgálat jegyzőkönyvvel 10 méter fölött	1	, - Ft/fm	, -Ft
Kiszállási díj Szegeden belül bárhova	189	, - Ft/kiszállás	, -Ft
Ajánlati ár összesen:			, -Ft

Felhívjuk figyelmét, hogy a részletes árajánlat bármelyik tételének hiánya vagy nullás megjelölése esetén az ajánlat érvénytelen.

Szeged, 2023. hó ... nap

aláírás



INGATLANKEZELŐ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.

H 6722 Szeged, Dáni u. 14-16., Tel.: +36 62 563 100, Fax: +36 62 563 101, E-mail: ikv@ikv.hu, Web: www.ikv.hu

Iktatószám:

Eljárás azonosítószáma: 2023 – S40.

NYILATKOZAT ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELÉRŐL

Alulírott, mint a(z)
(székhely:) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az IKV Zrt. „Csatornatisztítási, dugulás elhárítási és szippantási szolgáltatási feladatok ellátása az IKV Zrt. telephelyein, továbbá az IKV Zrt. kezelésében levő, SZMJV Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokban és az IKV Zrt. által képviselt társasházakban - 2023.” tárgyú, 2023–S40. számú többajánlatos beszerzési eljárásában az alábbi nyilatkozatot tesszük:

A beszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe:

I.

Munkarész megnevezése	
-----------------------	--

Alvállalkozó neve:	
Alvállalkozó székhelye:	
Cégjegyzésre jogosult személy neve	
Adószáma:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó elérhetősége:	

II.

Munkarész megnevezése	
-----------------------	--

Alvállalkozó neve:	
Alvállalkozó székhelye:	
Cégjegyzésre jogosult személy neve	
Adószáma:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó elérhetősége:	

Amennyiben nem vesznek igénybe alvállalkozót, úgy nemlegesen kérjük kitölteni, áthúzással, nem releváns megjegyzéssel csatolni.

Alulírott, mint a(z)
(székhely:) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy tudomásom szerint az általam megjelölt alvállalkozó nem áll végelszámolás alatt, ellene sem csőd eljárás, sem felszámolási vagy végrehajtási eljárás nem folyik.

Szeged, 2023. hó.... nap

aláírás

NYILATKOZAT

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerinti, az önkormányzat kiadási előirányzata terhére való visszterhes szerződés megkötéséhez a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1.b) pontja szerinti gazdálkodó szervezetek részére

1.) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai a cégkivonat és az aláírási címpéldány alapján:

Szervezet neve:	
Székhelye:	
Adóilletősége (ha az nem Magyarország):	
Cégjegyzékszám:	
Adószáma:	
Statisztikai számjele:	
Cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve:	
Cégjegyzés módja: (aláhúzendő)	ÖNÁLLÓ EGYÜTTES

2.) Alulírott (alulírottak) az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője (képviseelői) nyilatkozom (nyilatkozunk), hogy az általam (általunk) jegyzett **gazdálkodó szervezet** megfelel a következő feltételeknek, ennek alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1.b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül **(megfelelő feltételek betűjelei bekarikázandók):**

- a szervezet **tulajdonosi szerkezete**, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott **tényleges tulajdonosa megismerhető**;
- a szervezet az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy **olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van**;
- a szervezet **nem minősül** a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott **ellenőrzött külföldi társaságnak**;
- a szervezetben **közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a-c) pont szerinti feltételek fennállnak.**

3.) A jognyilatkozatra kötelezett szervezet

a) **tényleges tulajdonosainak természetes személyazonosító adatai:**

Név (szül.név):

Anyja neve:

Született (hely, idő):

Lakcím:

tulajdoni hányada:

Név (szül.név):

Anyja neve:

Született (hely, idő):

Lakcím:

tulajdoni hányada:

befolyásuk és szavazati joguk mértéke:

b) a jognyilatkozatra kötelezett szervezetben közvetlenül vagy közvetve **több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:**

tulajdoni hányada:

befolyásának és szavazati jogának mértéke:

c) a b) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet **tényleges tulajdonosainak természetes személyazonosító adata:**

tulajdoni hányada:

befolyásának és szavazati jogának mértéke:

d) a jognyilatkozatra kötelezett szervezet és a b) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet **adóilletősége:**

e) a jognyilatkozatra kötelezett szervezet és a b) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet **ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatok:**

4.) Kijelentem (kijelentjük), és aláírással (aláírásunkkal) igazolom (igazoljuk), hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Kötelezettséget vállalok (vállalunk) arra, hogy a fenti adatokban bekövetkezett változást, annak bekövetkeztétől számított 5 napon belül az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. részére bejelentem (bejelentjük).

Kelt:, 20.....

aláírás

aláírás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL

Alulírott, mint a(z)
(székhely:) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője
az IKV Zrt. „Csatornatisztítási, dugulás elhárítási és szippantási szolgáltatási
feladatok ellátása az IKV Zrt. telephelyein, továbbá az IKV Zrt. kezelésében levő,
SZMJV Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokban és az IKV Zrt. által
képviseelt társasházakban - 2023.” tárgyú, 2023–S40. számú beszerzési eljárásában az
alábbi nyilatkozatot teszem:

Az általam képviselt gazdasági társaság a következő feltételeknek megfelel:

- nincs az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott nettó adótartozása, valamint köztartozása;
- nincs behajthatatlanság címén nyilvántartott és el nem évült tartozása;
- az esedékes bevallási és befizetési kötelezettségeit maradéktalanul teljesíti;
- nem áll csődeljárás, végelszámolás, kényszertörlési, illetve felszámolási vagy végrehajtási eljárás alatt;
- ha csoportos adóalanynak tagja, akkor a csoportos adóalanynak nincs áfa- vagy társaságiadó-tartozása;
- adó megfizetésre kötelezettként nincs lejárt esedékességű tartozása;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társaság

- szerepel a köztartozás mentes adatbázisban
- nem szerepel a köztartozás mentes adatbázisban.

(Kérjük a megfelelő pontot „X” jellel jelölni szíveskedjen.)

Szeged, 2023. hó. nap

aláírás

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. (székhely: 6722 Szeged, Dáni u. 14-16., bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12067008-00104623-00100007, adószám: 12460377-2-06, képviselő: Csarnó Zsuzsanna elnök-vezérigazgató), mint **megrendelő**, másrészt a

..... (székhely:, adószám:, cégjegyzékszám:, bankszámlaszám:, képviselő: ügyvezető), mint **vállalkozó** között az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNY

A megrendelő „**Csatornatisztítási, dugulás elhárítási és szippantási szolgáltatási feladatok ellátása az IKV Zrt. telephelyein, továbbá az IKV Zrt. kezelésében levő, SZMJV Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokban és az IKV Zrt. által képviselt társasházakban - 2023.**” tárgyban **2023-S40.** számon többajánlatos beszerzési eljárást indított. Az eljárás eredményeként az ajánlattételi felhívás és a nyertes ajánlat tartalma alapján a felek az alábbi szerződést kötik. Az ajánlattételi felhívás és a műszaki dokumentáció a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. A megrendelő megrendelése alapján a vállalkozó elvállalja, hogy a csatornatisztítási, dugulás elhárítási és szippantási szolgáltatási feladatok ellátását az IKV Zrt. telephelyein, továbbá az IKV Zrt. kezelésében levő, Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlanokban és az IKV Zrt. által képviselt társasházakban, valamint az ezekhez kapcsolódó előkészítő és kiegészítő munkákat az ajánlatkérésben, a műszaki leírásban, az ajánlatában és a jelen szerződésben foglalt feltételek alapján eredményesen, I. osztályú minőségben elvégzi.
- 1.2. A megrendelő megrendeli, a vállalkozó elvállalja az 1.1. pontban rögzített helyszíneken csatornatisztítás, dugulás elhárítás és szippantási feladatok elvégzését. A vállalkozó vállalja, hogy a megrendelő bejelentésétől számított 1 órán belül a dugulás elhárítását a megrendelő Diszpécserszolgálatá által rövid úton közölt helyszínen megkezdi. A megrendelő a munkát minden esetben telefonon rendeli meg, de megrendelését e-mailben vagy faxon megerősíti írásban is. A megrendelő vállalja, hogy a helyszíni bejutás érdekében személyzetet biztosít vagy székhelyén/telephelyén átadja a bejutáshoz szükséges kulcsokat. A bejutás biztosításának elmaradásából vagy késlekedésből eredő károkért a vállalkozó nem felel. A munka megkezdésének időpontja a vállalkozó helyszínre érkezésének időpontja, a munka befejezésének időpontja a munka befejezését követően a munkalap aláírásának időpontja. A vállalkozó az 1 órán belüli kiszállást egy időben csak 1 helyszínen vállalja teljesíteni. Amennyiben több helyszínen kell megrendelést teljesíteni, abban az esetben a vállalkozó sorba állíthatja a megrendeléseket.
- 1.3. A vállalkozó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:
Név:
Telefonszám: + 36
E-mail:
- 1.4. A megrendelő részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:
Név:
Telefonszám: + 36
E-mail:

2. SZERZŐDÉS HATÁLYA

Jelen szerződés 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig hatályos.

3. VÁLLALKOZÓI DÍJ

3.1. A vállalkozó által készített és a megrendelő által elfogadott nyertes árajánlat alapján:

Dugulás elhárítás ágvezeték esetében (Ft/db)	, - Ft/db + ÁFA
Dugulás elhárítás gerincvezeték esetében (Ft/fm)	, - Ft/fm + ÁFA
Dugulás elhárítás udvari aknák közt (Ft/óra)	, - Ft/óra + ÁFA
Csatornamosatás (Ft/óra)	, - Ft/óra + ÁFA
Szippantás (Ft/m ³)	, - Ft/m ³ + ÁFA
Kamerás vizsgálat jegyzőkönyvvel 10 méterig (Ft/db)	, - Ft/db + ÁFA
Kamerás vizsgálat jegyzőkönyvvel 10 méter fölött (Ft/fm)	, - Ft/fm + ÁFA
Kiszállási díj Szeged teljes területés (Ft/kiszállás)	, - Ft/kiszállás + ÁFA

A kiszállási díj tartalmazza az egyszeri oda-vissza út díját minden költséggel együtt Szeged területén bárhová. Szippantás m³ díja tartalmazza a szippantás teljes m³-kénti költségét. A vállalkozó a munkavégzést 1 óráig tartó rendelkezésre állással vállalja. A megrendelő tájékoztatta a vállalkozót, hogy az ajánlatkérésében szereplő mennyiségek tájékoztató jellegűek, az ajánlatkérésben szereplő mennyiségektől +/-20 %-ban eltérhetnek.

3.2. Fizetési feltételek:

A vállalkozó a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §, a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI.30.) NGM rendelet, valamint a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok alapján köteles kiállítani. A vállalkozó által leadott, felülvizsgált, elfogadott havi számla értékét a megrendelő a beérkezéstől számított 30. napon belül átutalással teljesíti. A felek rögzítik, hogy vállalkozó havonta elvégzett munka díját számlázza le havonta a megrendelő részére. A számla mellékletét képezi a számlázott hónapban végzett csatornatisztítási, dugulás elhárítási és szippantási feladatok elvégzését igazoló teljesítési igazolás (munkalapok csatolása) is.

A számlázás alapja a tényleges munkavégzés időtartama (óra és perc).

3.3. A vállalkozó köteles haladéktalanul bejelenteni, ha vele szemben a szerződés hatálya alatt jogerősen közzétett csőd-, felszámolási, vagy végelszámolási eljárás indult. E bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő kárért a megrendelő teljes felelősséggel tartozik.

4. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. A vállalkozó köteles a jelen szerződésben megjelölt munkákat a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, szakmai gyakorlatnak megfelelően, az általában elvárható legmagasabb színvonalon elvégezni.

4.2. A vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó valamennyi biztonsági szabályt betartani. A vállalkozó az ezen szabályok be nem tartásából eredő károkért teljes anyagi felelősséggel tartozik. A munkavégzés időtartama alatt a munkaterületen a vállalkozó feladata és kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása és betartása.

A vállalkozónál, illetve alkalmazottjainál a munkák végzése során esetlegesen bekövetkező balesetért a megrendelő felelősséget nem vállal.

- 4.3. A vállalkozó szavatosságot vállal az általa elvégzett munkák hibátlan teljesítéséért.
- 4.4. A vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gyors és hatékony elvégzését.
- 4.5. A vállalkozó köteles a megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét veszélyezteti, gátolja.
- 4.6. A vállalkozó jogosult a teljesítés során az ajánlatában megjelölt alvállalkozó(i)t igénybe venni. Abban az esetben, ha a vállalkozó olyan alvállalkozót kíván a teljesítés során igénybe venni, akit ajánlatában nem jelölt meg, akkor köteles azt írásban az IKV Zrt. részére bejelenteni. Ezen alvállalkozó kizárólag az IKV Zrt. kifejezett hozzájárulásával vonható be a teljesítésbe.

5. JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

A vállalkozó dugulás-elhárításra 90 nap garanciát vállal. A vállalkozó vállalja, hogyha ugyanarra a helyszínre kell visszamennie dugulást elhárítani, akkor azt a 90 napig tekinti garanciálisnak és a 91. naptól tekinti újra dugulásnak, azaz ismét kiszámlázandónak. A vállalkozó nem tartozik garanciális kötelezettséggel a nem rendeltetésszerű használatból eredő visszadugulásokért. Ennek egyértelmű bizonyítása és dokumentálása a vállalkozó kötelezettsége. A vállalkozó nem tartozik garanciális kötelezettséggel a bizonyíthatóan sérült vagy rossz állapotú vezetéken történő visszadugulásért. Ennek egyértelmű bizonyítása és dokumentálása a vállalkozó kötelezettsége.

6. SZERZŐDÉSSZEGÉS

Bármelyik fél szerződésszegése esetén a másik fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a szerződésszegésből eredő kárát érvényesíteni. Szerződésszegés esetén egyebekben a Ptk. rendelkezési irányadóak.

7. JOGVITÁK RENDEZÉSE

A felek a jelen szerződésből eredő jogvitájukat elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, azzal, hogy amennyiben az nem vezet eredményre, úgy nem kívánnak mediátort igénybe venni, sem vitájukat választott bíróság elé vinni. Jogvitáik rendezésére kikötik a hatáskörrel rendelkező Szegedi Járásbíróság vagy a Szegedi Törvényszék illetékességét.

8. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 8.1. A vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott feladat végrehajtására kivitelezői jogosultsága van, és a társaság bejegyzett tevékenységi körében szerepel a szerződés szerinti vállalás.
- 8.2. A felek rögzítik, hogy a vállalkozó nem jogosult a jelen szerződés vagy annak bármely része, vagy őt a szerződés alapján megillető bármely jog vagy követelés engedményezésére, illetve átruházására, kivéve, ha ahhoz a megrendelő előzetesen írásban kifejezetten hozzájárul.
- 8.3. A jelen szerződés csak és kizárólag mindkét szerződő fél közös megegyezésével írásban módosítható.
- 8.4. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a többajánlatos eljárás eredményeképpen megkötött jelen szerződés az IKV Zrt., mint megrendelő honlapján megjelentetésre kerül.

- 8.5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy működésük során a hatályos jogszabályok szerint járnak el és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.
- 8.6. A vállalkozó a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi és egyidejűleg hozzájárul ahhoz, hogy a megrendelő, mint adatkezelő a képviseletében eljáró vezető tisztségviselő személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezelje és felhasználja.
- 8.7. A szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során, azzal kapcsolatban tudomásukra jutott személyes adatokat az irányadó jogszabályoknak megfelelően kezelik, és megteszik a szükséges technikai és szervezési intézkedéseket annak érdekében, hogy a személyes adatok védelmét biztosítsák, az arra nem jogosult személyek hozzáférését megakadályozzák. A tájékoztatási kötelezettséget az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról 2011. évi CXII. törvény is előírja. A szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés megkötéséhez és a szerződésből eredő jogok és kötelezettségek teljesítéséhez fűződő jogos gazdasági érdek, a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdésének f) pontja alapján kezelik szerződés megkötése és teljesítése, kapcsolattartás céljából tudomásukra jutott személyes adatokat, így különösen a másik fél munkavállalója, vagy egyéb, munkavégzésre irányuló jogviszonyban lévő személy jelen szerződésben foglalt személyes adatait. A szerződő felek kijelentik, hogy az érdekkben eljáró érintetteket a fenti célok érdekében folytatott, jogos érdekkön alapuló adatkezelésről megfelelő tájékoztatásban részesítik. A szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a pénzügyi elszámolás keretében keletkezett, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 169. § (2) bekezdése alapján a számviteli bizonylatok alátámasztására szolgáló dokumentumokat a számviteli kötelezettségek teljesítése érdekében a szerződés megszűnésétől számított 8 (nyolc) évig megőrzik.
- 8.8. A vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésben feltüntetett nevek, telefonos elérhetőségek kizárólag a szerződés teljesítése érdekében használhatók fel, egyéb (pl. reklám) célból nem.
- 8.9. A szerződő felek egyhangúlag tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés pénzügyi ellenjegyzéssel válik érvényessé.
- 8.10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó jogszabályi előírások az irányadók.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írják alá.

Szeged, 2023. hó nap

Szeged, 2023. hó ... nap

Megrendelő
IKV Zrt.
képviseletében
Csarnó Zsuzsánna
elnök-vezérigazgató

Vállalkozó
.....
képviseletében
.....
ügyvezető

MŰSZAKI TARTALOM AJÁNLATKÉRÉSHEZAjánlat kérés tárgya:

Csatornatisztítási, dugulás elhárítási és szippantási szolgáltatási feladatok ellátása az IKV Zrt. telephelyein, továbbá az IKV Zrt. kezelésében lévő, SZMJV Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokban és az IKV Zrt. által képviselt társasházakban.

Előzmény:

Az IKV Zrt. az ajánlatkérés tárgyában megjelölt csatornatisztítási, dugulás elhárítási és szippantási feladatok ellátására 2023-ban beszerzési eljárást folytatott le. Az eljárás alapján kötött szerződés 1 éves időtartama 2024. január 1. és 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozik.

Kívánt tartalom:

A szerződésben foglalt helyszíneken a csatornatisztítás, dugulás elhárítás és szippantási feladatok elvégzését a bejelentéstől számított 1 órán belül megkezdi. A dugulás elhárításra a Vállalkozó 90 nap garanciát vállal.

Bakó István
gyorsszolgálat vezető

Iratazonosító										Sorszám	Iktatószám	Oldal
-	-	2023	-	1	0	-	0	2				1

MŰSZAKI TARTALOM AJÁNLATKÉRÉSHEZ